

ПРОТОКОЛ
заседания Общественного совета предпринимателей
при Главе города Орска

18 ноября 2021 г.
14.15 часов
Каб. 609 администрации города

Всего присутствует:

25 чел.

Регламент работы: 1-1,5 часа
Время выступлений: 4-6 минуты

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Вопрос 1: Новогоднее оформление города.

Вопрос 2: Миссия и Ставка по результатам защиты 14 модуля в Сколково (доклад + презентация).

Вопрос 3. Проект стратегии социально-экономического развития города Орска до 2030 года (доклад + презентация).

Вопрос 4: Разное:

4.1. Рассмотрение вопросов в части поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства на муниципальном уровне:

- о возможности предоставления муниципальных помещений (залы, аудитории) для проведения тематических встреч на безвозмездной основе;

- о предоставлении муниципальных помещений в аренду, не включенных в перечень муниципального имущества, утвержденного Постановлением администрации города Орска Оренбургской области от 4 сентября 2020 г. № 2312-п «Об утверждении перечня муниципального имущества муниципального образования «Город Орск».

4.2. Доведение информации о мерах поддержки для пострадавших отраслей в период нерабочих дней (субсидия + ФОТ 3%).

4.3. Рассмотрение внесения изменений в состав членов Совета и постоянные комиссии Совета.

С приветственным словом выступил председатель Совета, глава города Орска – Козупица Василий Николаевич.

Рассмотрение вопроса 1: Новогоднее оформление города.

Докладчики:

- Сергей Владимирович Литвиненко – председатель комитета архитектуры и градостроительства;

- Виктор Валерьевич Бурундуков – заместитель председателя комитета архитектуры и градостроительства;

- Ирина Сергеевна Давиденко – начальник отдела культуры.

Приглашенные:

- предприниматели города Орска.

Идея городского новогоднего оформления - создание атмосферы сказки, волшебства.

Оформление витрин, фасадов зданий должно включать в себя и элементы, заметные при дневном освещении, и световые элементы, иллюминацию, которая хорошо заметна в вечернее время. Работа освещения с 17 до 23 ч. и с 6 до 8 ч.

30, 31 декабря и 1 января - иллюминация на всю ночь.

Для украшения центральной площади города необходимо приобретение дополнительных светящихся фигур, декора - арки, фотозоны, сказочные персонажи.

РЕШЕНИЕ: Членам Совета принять активное участие в Новогоднем оформлении города, а также позиционировать среди предпринимателей города праздничное оформление к Новому году.

Рассмотрение вопроса 2: Миссия и Ставка по результатам защиты 14 модуля в Сколково (доклад + презентация).

Докладчик:

- Василий Николаевич Козупица – глава города.

Добрый день, я рад приветствовать всех присутствующих!

Наша презентация начинается с грустного слайда, но, он необходим, поскольку обозначает нашу проблему, которая заставляет нас размышлять и двигаться дальше.

В прошлом Орск крупный промышленный центр региона, и Вы все это знаете. В результате изменений, которые коснулись не только Орска, но и всей страны в целом, было утрачено историческое преобладание доли промышленности в структуре экономики. Как следствие – угроза снижения экономического потенциала, доходов горожан, возникновение проблемы занятости.

При этом Орск второй, по численности населения город в Оренбургской области, в котором проживают 230 тысяч жителей. Географическое расположение Орска дает возможность задействовать в наполнении его экономики покупательские ресурсы ещё 300 тысяч жителей Восточного Оренбуржья. Этот расчет сделан из того, что добираясь в более крупные города жители Восточного Оренбуржья проезжают через Орск.

Как показали опросы... шестьдесят два % жителей окрестных городов уже считают Орск центром Восточного Оренбуржья.

Вместе с тем современная жизнь формирует у людей новые требования к качеству услуг и комфортности городской среды, и по мнению горожан и гостей необходимо **улучшать потребительские свойства города.**

На это и сделана наша ставка, реализация которой позволит предоставлять сервисы и товары жителям Орска и Восточного Оренбуржья такого уровня и качества, чтобы им хотелось задержаться в городе, с удовольствием провести время и потратить деньги.

А для чего это нужно Орску?

Это позволит не только вовлечь покупательские ресурсы жителей Восточного Оренбуржья в экономику, но и создать условия для развития малого и среднего бизнеса, компенсируя тем самым утрату исторического преобладания промышленности в структуре экономики.

А что это даст орчанам и гостям?

Орчанам:

- комфортную социальную обстановку для жизни и доступность услуг и благ в месте проживания;

Гостям города:

- при минимальных временных и материальных затратах – максимальную доступность услуг и благ и возможность комфортного пребывания.

Улучшение потребительских свойств невозможно без реализации проектов, направленных на достижение этой цели. Причем проектов, как прямо влияющих на ставку, так и поддерживающих её.

Для Орска, поддерживающими ставку, являются проекты по обеспечению качественной и бесперебойной работы систем водоснабжения и водоотведения города, создание по инициативе Правительства Оренбургской области на территории Орска

Особой экономической зоны, реализация Национального проекта и программ по ремонту дорог.

Почему это важно?

Потому что, надежность коммунальной инфраструктуры, особенно системы водоснабжения и водоотведения, является гарантом развития торгово-развлекательных, гостиничных, медицинских и иных сфер услуг, на которые опирается выбранная миссия города.

Прямо влияющими на достижение ставки являются проекты, реализуемые не только региональными и городскими властями, такие как благоустройство общественных территорий,

но и проекты частного бизнеса:

- расчистка и благоустройство берегов малых рек;
- открытие McDonald's, KFC, ресторанов и кафе местными предпринимателями;
- создание спортивно-оздоровительного комплекса;
- благоустройство мест паломничества.

В результате мы хотим получить удобный и развитый город со стабильным рынком труда, в котором жители города и Восточного Оренбуржья смогут максимально удовлетворить свои потребительские запросы.

Основными эффектами реализации ставки станут:

- развитие малого и среднего бизнеса;
- расширение зоны благоустроенных общественных пространств;
- формирование у людей более бережного отношения к городскому пространству.

Для измерения улучшения потребительских свойств города мы выбрали следующие индикаторы:

- увеличение количества посетителей парков и культурно-досуговых заведений;
- заполняемость гостиниц,
- рост чека в ресторанах, барах и кафе.

Планируется создать интеграционный сервис «Городской помощник», в котором будет отражаться информация о сервисах Орска для упрощения коммуникации между поставщиками и потребителями услуг города.

Обосновать необходимость его разработки нам помогло обучение в СКОЛКОВО при анализе интернет-пространства на предмет удобства поиска информации о городских сервисах и их доступности.

Промышленные предприятия, учреждения культуры, малый и средний бизнес, горожане, надеемся, что ВСЕ заинтересованы в реализации нашей ставки.

Механизмы управления программой развития мы видим именно через прямое общение со всем городским сообществом, путем применения инструментов, таких как проектное управление, инициативное бюджетирование и муниципально-частное партнерство.

Проблема постиндустриального периода затронула города подобные нашему, которые утратили преобладание в экономике основополагающей сферы, но при этом, для ближайших территорий остались своеобразным «магнитом».

За время обучения в Сколково мы сформулировали новое позиционирование Орска через набор определённых параметров: укрупнение и переоснащение учреждений культуры, медицины, спорта и образования для обслуживания населения не только города, но и ближайших территорий.

Наш пример программы изменений города **можно назвать «Агломерационный магнит»**. Он может быть использован другими аналогичными городами, которых более двухсот. Такой подход позволит не «распылять» ресурсы регионов на создание учреждений на малых территориях, находящихся в транспортной доступности от городов.

Для преобразований в Городе есть работающая команда изменений, которую поддерживает Губернатор Оренбургской области Денис Владимирович Паслер и региональное Правительство.

Наш Орск – это гостеприимный город со своими традициями.

Его миссия - Центр притяжения для жителей соседних территории.

РЕШЕНИЕ: Принять данную информацию к сведению.

Рассмотрение вопроса 3. Проект стратегии социально-экономического развития города Орска до 2030 года (доклад + презентация).

Докладчики:

- Елена Раифовна Аширова – заместитель главы города по стратегическому планированию и развитию малого и среднего бизнеса;

- Виктория Владимировна Стецура – начальник отдела проектной деятельности и стратегического планирования.

Сегодня мы хотим ознакомить Вас с проектом стратегии социально-экономического развития муниципального образования «Город Орск» на период до 2030 года (далее – Стратегия).

В целях её разработки была создана рабочая группа, которой была проведена предварительная работа, включающая проведение опросов населения города и ближайших территорий (более 3300 человек), анализ отдельных показателей социально-экономической ситуации в городе, анализ предыдущей стратегии, проводились встречи с депутатами, стратегические сессии, принимали участие в молодежном форуме «Алые паруса» с вопросом по перспективам развития города.

Что в итоге нам это дало?

Во-первых, была определена **миссия** города Орск как центр притяжения жителей Восточного Оренбуржья, и об этом говорил глава.

Во-вторых, была определена главная **стратегическая цель**, которая и заложена в проект новой Стратегии. Это - улучшение качества жизни жителей города Орска.

В-третьих, стало понятно, что нужно сделать, какие стратегические направления и задачи определить для того, чтобы идея развития города, заложенная в миссию и главную стратегическую цель, полноценно заработала.

В проекте Стратегии нашли свое отражение внешние и внутренние факторы социально-экономического развития города. (Сейчас мы на них не будем останавливаться, если надо мы вам вышлем на электронные адреса проект Стратегии в полном варианте).

Анализ этих факторов позволил нам сформулировать сценарий развития города на период до 2030 года - Сценарий планомерного развития, или планомерного достижения целевых показателей.

Он основан на наиболее успешном использовании конкурентных преимуществ города.

Ставка сделана на сбалансированное планомерное развитие территории, повышение качества городской среды, развитие торгово-сервисного и культурно-досугового сектора, улучшение качества предоставляемых услуг, создание комфортных условий для развития бизнеса и привлечения инвесторов.

С учетом того, что был выбран сценарий развития, определена миссия города и главная стратегическая цель, мы определили 7 основных стратегических направлений, стратегические цели, задачи и показатели.

Вообще, конечно, рассказывать весь процесс написания проекта Стратегии это будем очень долго. Поэтому мы постарались на слайдах наглядно показать основные составляющие Стратегии.

Вот, вы видите, еще раз нашу главную стратегическую цель и перечень приоритетных направлений социально-экономического развития.

И дальше мы вам покажем показатели оценки достижения по выбранным направлениям.

Мы постарались охватить основные сферы, отражающие качество жизни жителей города и выбрать те показатели, которые будут конкретны, достижимы, измеримы, реалистичны и понятны по срокам достижения.

Основным стратегическим ресурсом Орска, как и любого города, являются его люди. Численность населения является не только потенциалом развития, но и основным индикатором социально-экономической ситуации в городе. Поэтому основное направление - это **создание условий для развития человеческого потенциала**, необходимых для долгой и здоровой жизни, получения достойного дохода, доступность к услугам образования и здравоохранения, выявления и развития способностей и талантов в спорте, культуре, дополнительном образовании и прочих сферах.

Жилищно-коммунальный комплекс - один из важнейших элементов, определяющих благополучие города, его привлекательность. В современных условиях люди становятся более требовательны к условиям для жизни и труда, уровень которых во многом зависит от состояния жилищно-коммунального хозяйства. Только благоустроенный город с надежными коммунальными услугами может стать привлекательным для жизни населения и ведения бизнеса.

Поэтому одним из стратегических направлений является – **развитие и модернизация жилищно-коммунального комплекса города.**

Состояние городской среды и её безопасность являются важнейшими факторами, определяющими привлекательность города. Создание комфортных условий проживания горожан основано на улучшении качества окружающей среды, благоустройстве городских территорий, создании общественно безопасной среды проживания, а также системном подходе к решению вопросов предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций на территории города. Все это отражено в стратегическом направлении - **формирование благоприятной и безопасной городской среды.**

Промышленность исторически была в основе экономики города. Промышленный потенциал города складывался десятилетиями. С развитием научно-технической мысли, с внедрением новых технологий ситуация в экономике значительно изменилась. То, что было востребовано еще 10, 20, 30 лет назад, сейчас становится не актуальным. Тем не менее, город Орск по-прежнему остается крупным промышленным центром Восточного Оренбуржья. Поэтому, еще одним важным стратегическим направлением стало - **сохранение доли промышленности в структуре экономики города.**

Система потребительского рынка - одна из важнейших и наиболее развивающихся отраслей городского хозяйства, призванная стабильно и на высоком уровне обеспечивать жителей и гостей города товарами и услугами. Создание условий для развития рынков, содействие развитию предпринимательства в сфере торговли и услуг лежат в основе реализации миссии города как центра притяжения жителей Восточного Оренбуржья. Поэтому **развитие рынков товаров и услуг** не могло не стать одним из важнейших стратегических направлений.

Создание транспортной системы, удобной для населения и гостей города Орск, обеспечение транспортной доступности, повышение безопасности, качества и эффективности транспортного обслуживания населения, а также юридических лиц на территории города являются важнейшими признаками комфортного и удобного города.

Все это составляет стратегическое направление по **развитию транспортной инфраструктуры.**

Развитие общества равных и активных жителей городского округа, объединенных общностью традиций, интересов и ценностей, формирование общественного согласия и

системы партнерских отношений между органами власти и местным сообществом – это и есть направление по *развитию гражданского общества и местного самоуправления*.

Конечно же, в Стратегии мы выделили отдельный раздел по *пространственному развитию города*.

В настоящее время Орск находится в фазе компактного развития планировочной структуры. Это подтверждается точечной застройкой на уже освоенных территориях с высокой плотностью населения и оснащенных инженерной и транспортной инфраструктурой. При этом инфраструктура города, конечно, требует модернизации и изменений, которые повысят уровень мобильности и комфортности проживания горожан.

Создание комфортной городской среды невозможно без развития архитектурно-художественного облика города, инструментом развития которого является дизайн-код городской среды. Сейчас он разрабатывается комитетом архитектуры и градостроительства.

Формирование комфортной городской среды направлено на развитие и сохранение отдельных составляющих общественных пространств, в том числе, лесопарковых зон. И в этом направлении мы благоустраиваем территории парков города: Строителей, Северного, Пищевиков.

Пространственное развитие города определяет возможные направления по преобразованию участков города, имеющих историческую и социально-культурную ценность и перспективы для развития как общественные пространства. Исторический центр Орска - это место сосредоточения культурного наследия города, его исторические и культурные корни. Но, необходимо учитывать и то, что там присутствуют интересы современных жителей, имеющих порой прямо противоположные интересы. В этом направлении после публичного обсуждения проекта мы приступаем к благоустройству сада Шевченко в Старом городе.

В общем, хочу еще добавить, что в проекте Стратегии конечно же отражены механизмы её реализации, ресурсы и инструменты, контроль исполнения, оценка и мониторинг.

И это все подробно расписано в проекте.

И в заключении хочу сказать, что мы ставим перед собой и перед городом в целом достаточно «амбициозные» цели. И совместными усилиями они вполне достижимы.

В результате успешной реализации основных задач Стратегии орчане получат город удобный, благоустроенный и безопасный для жизни, работы и воспитания детей. В городе улучшится качество дорог, будут обустроены парки для комфортного отдыха, у детей будет возможность получить качественное дошкольное, общее (в том числе инклюзивное) и дополнительное образование. Также в городе будут созданы условия для поддержания здорового образа жизни и духовного развития личности.

В целом, дальнейшее развитие Орска связано с усилением его значимости как центра Восточного Оренбуржья, предоставляющего возможности для удовлетворения материальных и духовных потребностей не только его жителям, но и жителям близлежащих территорий.

Устойчивое развитие экономики города, повышение доходов населения, создание качественной городской среды, развитие социокультурной среды позволят добиться исполнения главной стратегической цели города Орска – улучшение качества жизни его жителей.

РЕШЕНИЕ: Принять данную информацию к сведению.

Рассмотрение вопроса 4: Разное.

4.1. Рассмотрение вопросов в части поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства на муниципальном уровне:

Докладчик:

- Скороварова Светлана Анатольевна - член Совета.

Приглашенные:

- Комитет по управлению имуществом города.

- о возможности предоставления муниципальных помещений (залы, аудитории) для проведения тематических встреч на безвозмездной основе;

Сегодня одной из важнейших идей современного бизнеса является **нетворкинг**. Благодаря ему предприниматели имеют возможность делиться опытом, развиваться, обучаться, выстраивать бизнес-сообщества и многое другое.

В г.Орске есть не мало предпринимателей и самозанятых, которые хотят проводить свои корпоративные семинары, встречи с коллегами параллельного бизнеса для решения общих проблем, обучения, выставок. Для подобных встреч необходимо муниципальное помещения на безвозмездной основе как мера поддержки для МСП.

Такое помещение должно быть в центральной части города, т.е. легко доступным согласно транспортной развязки города, например, Дворец Пионеров или Дом Творчества на пл. Гагарина.

Данная мера поддержки позволит развивать бизнес в г.Орске, привлекать самозанятых, поддерживать новичков. Нетворкинг как инструмент построения крепких и долгосрочных контактов, повысит уровень доверия в оказании взаимной поддержки, эмоциональной поддержки, поможет в повышении уровня профессионализма.

- о предоставлении муниципальных помещений в аренду, не включенных в перечень муниципального имущества, утвержденного Постановлением администрации города Орска Оренбургской области от 4 сентября 2020 г. № 2312-п «Об утверждении перечня муниципального имущества муниципального образования «Город Орск».

Предприниматели города Орска нуждаются в актуальных сведениях о наличии нежилых помещений для ведения своей коммерческой деятельности, т.к. та информация по помещениям, которые выставляются на торги, является не полной.

Необходима так же информация по алгоритму работы с КУИ для заключения договора аренды, проведению в данных помещениях текущего или капитального ремонта, выкупа.

Возможно ли в связи с пандемией взятие в аренду помещений на безвозмездной основе или 50% скидкой помещений для пострадавших категорий предпринимателей или для предпринимателей, находящихся в реестре МСП?

Нет возможности изучить визуально помещения, нет базы данных с фотографиями или контакта с ответственным должностным лицом, который уполномочен показать свободные помещения предпринимателю.

Как выход, заключение договора с агентством недвижимости по осуществлению следующих функций: актуализация реестра, показ помещений, помощь при оформлении документов.

РЕШЕНИЕ: Принять данную информацию к сведению. Комитету по управлению имуществом города проработать данные вопросы и о принятых решениях проинформировать членов Совета путём предоставления информации в отдел по работе с предприятиями малого и среднего бизнеса.

4.2. Доведение информации о мерах поддержки для пострадавших отраслей в период нерабочих дней (субсидия + ФОТ 3%).

Докладчик:

Ольга Валерьевна Тигашова - начальник отдела по работе с предприятиями малого и среднего бизнеса.

Постановлением Правительства РФ от 07.09.2021 № 1513 дополнены условия предоставления субсидии на нерабочие дни для субъектов МСП и СОНКО, занятых в пострадавших от COVID-19 отраслях. Для ее получения:

- лицо должно быть включено в единый реестр субъектов МСП по состоянию на 10 июля 2021 года либо в реестр СОНКО;

- его основной вид экономической деятельности, указанный в ЕГРЮЛ (ЕГРИП) по состоянию на 10 июля 2021 года, должен относиться к наиболее пострадавшим отраслям российской экономики согласно перечню, прилагаемому к Постановлению № 1513;

- лицо не должно находиться в процессе ликвидации, в его отношении не введена процедура банкротства, не принято решение о предстоящем исключении из ЕГРЮЛ, либо не прекращена деятельность физического лица в качестве индивидуального предпринимателя;

- по состоянию на 1 июля 2021 года у него отсутствует задолженность свыше 3 тыс. рублей с учетом имеющейся переплаты.

Расчет субсидии производится следующим образом:

- для юридических лиц и СОНКО: МРОТ (12 792 рублей) * количество работников в июне 2021;

- для индивидуального предпринимателя, не имеющего наемных работников, размер субсидии равен 12 792 рубля;

- для индивидуальных предпринимателей: МРОТ (12 792 рублей) * количество работников в июне 2021 (+ИП).

Налоговый орган принимает заявления с 1 ноября по 15 декабря 2021 года.

На сайте ФНС России на промостранице «С 1 ноября 2021 года – новая субсидия для пострадавшего от covid-19 бизнеса» можно самостоятельно проверить соответствие заявителя установленным критериям для получения субсидии, а также сформировать и направить заявление.

Заявление может быть подано через личный кабинет налогоплательщика-юридического лица или индивидуального предпринимателя, в электронной форме по телекоммуникационным каналам связи, а также на бумажном носителе по почте.

Данная субсидия предоставляется субъектам МСП и СОНКО однократно.

Также хотелось отметить, **Льготную кредитную программу «ФОТ 3.0».**

С 1 ноября по 30 декабря можно снова получить кредит в размере МРОТ на каждого сотрудника. Ставка кредита — 3 % в год. Его дадут тем, кто получал «невозвратный» кредит на возобновление деятельности, но не всем, а только тем, кто, по мнению государства, так и не смог восстановиться.

Правила выдачи кредита обновлены постановлением Правительства РФ от 28.10.2021 № 1850.

Размер кредита

Максимальная сумма кредита определяется по формуле:

МРОТ × численность работников × 12 месяцев, где:

МРОТ — федеральный в сумме 12 792 рубля. Районный коэффициент, северные надбавки, региональный и отраслевой МРОТ не учитываются.

Численность — должна быть указана в информационном сервисе ФНС на дату размещения заявки на кредит. Корректировке и уточнению цифра не подлежит. Сам ИП в расчёт численности не включается.

Принять участие в новой программе смогут юридические лица и индивидуальные предприниматели, которые соответствуют критериям:

- участники ФОТ 2.0 или ФОТ 3.0 (по перечню отраслей из ФОТ 3.0+новые отрасли);

- СОНКО – участники ФОТ 2.0 или ФОТ 3.0 из реестров Минэкономразвития России;

- начинающие предприятия, созданные с 1 июля 2020 года по 1 июля 2021 года (по перечню отраслей из ФОТ 3.0+новые отрасли).

Одним из основных условий является сохранение 90% работников от их количества, зафиксированного в кредитном соглашении.

Важно:

1. Проверить численность работников в договоре. Банк берёт данные только с платформы ФНС на основе ежеквартальной отчётности по форме РСВ.

2. Бумажная отчетность по численности работников в банки не предоставляется.

Условия программы «ФОТ 3.0»:

Заключить договор можно с 1 ноября по 30 декабря 2021 года.

Условия кредита такие:

- ставка — 3 % годовых;
- срок кредита — 18 месяцев;
- с 1 по 6 месяц платить основной долг и проценты не нужно;
- с 7 по 18 месяц начинаются платежи — равными долями выплачивается основной долг и перенесенные проценты, дополнительно идут текущие проценты.

РЕШЕНИЕ: Принять данную информацию к сведению. Членам Совета оказать содействие в информировании заинтересованных лиц о данных мерах поддержки.

4.3. Рассмотрение внесения изменений в состав членов Совета и постоянные комиссии Совета.

Докладчик:

Ольга Валерьевна Тигашова - начальник отдела по работе с предприятиями малого и среднего бизнеса.

В соответствии с устной договорённостью с членами Совета было принято решение исключить Марченко Ю.А., Марченко А.А., Фурман Е.П., а также включить в состав Совета Панаистову И.Г. и внести изменения в постановление о создании Общественного совета предпринимателей при главе города.

Предлагаю принять данные изменения и заслушать замечания или предложения членов Совета.

РЕШЕНИЕ: Принять данные изменения. На следующее заседание Совета пригласить Панаистову И.Г. для представления своей кандидатуры.

**Председатель Общественного совета
предпринимателей
Глава города Орска**



В.Н. Козупица

**Секретарь Общественного совета
предпринимателей
при главе города Орска**



А.А. Жильцова

