

Протокол № 19

заседания Общественного совета по инвестиционному климату и развитию малого и среднего предпринимательства

от 29.03.2019 г.

Председательствующий: Свиленкова Екатерина Александровна - заместитель главы города по финансово-экономической политике, заместитель председателя Общественного совета по инвестиционному климату и развитию малого и среднего предпринимательства.

Секретарь: Яшин Константин Игоревич – начальник отдела анализа и прогнозирования управления экономики администрации города Орска.

Присутствующие:

- | | |
|--------------------------------------|---|
| Аширова
Елена
Раифовна | - начальник управления экономики администрации города Орска; |
| Конценебина
Наталья
Викторовна | - заместитель начальника управления экономики администрации города Орска; |
| Тигашова
Ольга
Валерьевна | - начальник управления потребительского рынка администрации города Орска; |
| Ширманова
Алла
Николаевна | - председатель комитета по управлению имуществом города Орска; |
| Плахотный
Федор
Владимирович | - начальник отдела капитального строительства администрации города Орска; |
| Андреев
Евгений
Александрович | - председатель комитета архитектуры и градостроительства администрации города Орска; |
| Степура
Виктория
Владимировна | - начальник отдела по перспективному развитию администрации города Орска; |
| Белова
Людмила
Григорьевна | - начальник ИФНС по г. Орску; |
| Свечников
Виктор
Николаевич | - директор муниципального казенного учреждения «Консультационно-методический центр города Орска»; |
| Черапкин
Юрий
Алексеевич | - директор Орского филиала Торгово-промышленной палаты Оренбургской области; |
-

Москвин Анатолий Сергеевич	- руководитель Орских коммунальных электрических сетей (ОКЭС), Орского филиала ГУП «Оренбургкоммунэлектросеть»;
Кузнецов Владимир Александрович	- директор МУП «ОПТС»
Бердникова Светлана Анатольевна	- директор Муниципального бюджетного учреждения «Бизнес-инкубатор «Орский»;
Прокофьев Сергей Александрович	- генеральный директор ООО «ОрскВодоканал»;
Нерушенко Юрий Васильевич	- координатор Совета директоров МО «Город Орск»;
Вязикова Лариса Владимировна	- начальник отдела по работе с предприятиями малого и среднего бизнеса управления потребительского рынка администрации города Орска;
Бессараб Марина Александровна	- главный специалист отдела по работе с предприятиями малого и среднего бизнеса управления потребительского рынка администрации города Орска;
Жильцова Александра Александровна	- ведущий специалист отдела по работе с предприятиями малого и среднего бизнеса управления потребительского рынка администрации города Орска;
Пономаренко Ольга Владимировна	- главный специалист отдела по организации дорожного движения управления по транспорту, связи и организации дорожного движения администрации города Орска;
Овсянюк Анастасия Вячеславовна	- специалист 1 категории производственно-технического отдела УЖКХ администрации города Орска;
Гатина Анна Николаевна	- начальник планово-экономического отдела УЖКХ администрации города Орска;
Маслова Светлана Витальевна	- зам. начальника управления образования администрации города Орска;
Отокина Ирина Юрьевна	- начальник отдела культуры администрации города Орска;

Семенова - управляющий ООО «Береза»;
Луиза
Рифовна
Варицкая - зам. директора ООО «Береза».
Мария
Анатольевна

Повестка дня:

1. Краткая информация о состоянии малого и среднего предпринимательства в городе Орске по итогам 2018 года (докладчик – Тигашова Ольга Валерьевна);
2. Рассмотрение и согласование ежегодного доклада «Состояние и развитие конкурентной среды на рынках товаров и услуг муниципального образования «Город Орск» (докладчик – Тигашова Ольга Валерьевна);
3. Рассмотрение обращений субъектов малого и среднего предпринимательства, касающихся инвестиционной деятельности в сфере малого и среднего предпринимательства (при наличии) (докладчик – Тигашова Ольга Валерьевна);
4. Информация о ходе реализации инвестиционного проекта «Спортивно-оздоровительный комплекс» общества с ограниченной ответственностью «Береза» (докладчик – Семенова Луиза Рифовна, Варицкая Мария Анатольевна).

Выступили:

Свиненкова Е.А.: поприветствовала присутствующих, огласила повестку дня. Предложений и замечаний от членов Совета не поступило. Предложила перейти к первому вопросу повестки дня: «Краткая информация о состоянии малого и среднего предпринимательства в городе Орске по итогам 2018 года».

Предоставила слово начальнику управления потребительского рынка администрации города Орска Тигашовой Ольге Валерьевне

Тигашова О.В.: Озвучила, что на территории города Орска на 01.01.2019 года согласно единому реестру субъектов малого и среднего предпринимательства Федеральной налоговой службы города Орска осуществляют свою деятельность 6997 СМСП, из них индивидуальных предпринимателей (далее- ИП) - 4512, малых предприятий - 258, микропредприятий - 2211 и 16 - средних.

В сравнении с 2017 годом уменьшение количества субъектов МСП (7156 СМСП) составило 159 единиц, вместе с тем - количество ИП увеличилось на 22 единицы, количество малых предприятий уменьшилось на 10 единиц, микропредприятия уменьшились на 171 единицу, количество средних предприятий не изменилось (7156 СМСП).

Рассматривая по видам деятельности большинство предприятий приходится на сферу деятельности торговля оптовая и розничная, ремонт автотранспортных средств и мотоциклов (41,15%); на сферу транспортировка и хранение (11,26 %); в сфере строительство (7,66 %) и др.

Среднесписочная численность работников, занятых у СМСП в 2018 году составляет 26 024 человек. В сравнении с аналогичным периодом 2017 года (24 428 человек) увеличение составило 1596 человек.

Среднемесячная заработная плата работников на 01.01.2019 года у ИП составляет 11 163 рубля, у малых предприятий 15 675,54 рублей, у микропредприятий 16 874,92 рубля и у средних предприятий заработная плата составляет 21 738,62 рублей. В сравнении с аналогичным периодом 2017 года увеличение по заработной плате СМСП составило более 1 379 рублей.

По итогам 2018 года налоговые поступления в бюджет от субъектов малого и среднего предпринимательства составили 414 209 тыс. рублей. Доля налоговых поступлений от субъектов малого и среднего предпринимательства в общей сумме налогов, поступающих в местный бюджет в 2018 году составляет более 29,62%. Это превысило поступления за аналогичный период 2017 года чуть больше 1,3%.

Свиненкова Е.А.: Поблагодарила О.В. Тигашову за озвученную информацию.

Поинтересовалась, есть ли у членов Совета вопросы и замечания.

Кузнецов В.А.: Поинтересовался уровнем заработной платы у индивидуальных предпринимателей – почему зарплата (11163 руб.) составила ниже уровня установленного минимального размера оплаты труда.

Аширова Е.Р.: Отметила, что это средняя заработная плата за 2018 год, а до 01.01.2019 г. МРОТ равнялся 11163 руб.

Свиненкова Е.А.: Поинтересовалась, есть ли еще у членов Совета вопросы и замечания.

Вопросов и замечаний не поступило.

Предложила перейти ко второму вопросу повестки дня: Рассмотрение и согласование ежегодного доклада «Состояние и развитие конкурентной среды на рынках товаров и услуг муниципального образования «Город Орск».

Предоставила слово начальнику управления потребительского рынка администрации города Орска Тигашовой Ольге Валерьевне.

Тигашова О.В.: Озвучила, что в рамках внедрения на территории Оренбургской области стандарта развития конкуренции в первом квартале 2019 года управлением потребительского рынка администрации города Орска подготовлен ежегодный доклад «Состояние и развитие конкурентной среды на рынках товаров и услуг муниципального образования «Город Орск» за 2018 год (далее-доклад).

Доклад за 2018 год включает в себя 4 раздела.

Данный доклад был направлен всем членам Общественного совета по инвестиционному климату и развитию малого и среднего предпринимательства, а также руководителям отраслевых (функциональных), территориальных органов администрации города Орска для ознакомления и согласования. Замечаний и предложений по докладу не поступало.

Соответственно предложила доклад считать согласованным.

Свиненкова Е.А.: Поблагодарила О.В. Тигашову за озвученную информацию.

Поинтересовалась, есть ли у членов Совета вопросы и замечания.

Вопросов и замечаний не поступило.

Предложила доклад считать согласованным, возражений от членов Совета не поступило.

Предложила перейти к третьему вопросу повестки: Рассмотрение обращений субъектов малого и среднего предпринимательства, касающихся инвестиционной деятельности в сфере малого и среднего предпринимательства.

Предоставила слово начальнику управления потребительского рынка администрации города Орска Тигашовой Ольге Валерьевне.

Тигашова О.В.: Озвучила, что 15.03.2019 г. в адрес главы города Орска Одинцова А.В. поступило обращение от ООО «Береза» с просьбой оказания содействия по решению ряда вопросов. Предложила предоставить слово представителям ООО «Береза».

Свиненкова Е.А.: В связи с тем, что четвертый пункт повестки это информация о ходе реализации инвестиционного проекта «Спортивно-оздоровительный комплекс» общества с ограниченной ответственностью «Береза», то предложила первоначально заслушать представителя общества по 4 вопросу, а после этого вернуться к обращениям, связанным с реализацией данного проекта.

Вопросов и замечаний от присутствующих по данному предложению не поступило.

Предоставила слово управляющему ООО «Береза» - Семеновой Луизе Рифовне.

Семенова Л.Р.: Озвучила, что за период с января 2019 года по настоящее время были выполнены следующие работы:

Проведены кровельные работы на объекте «Кафе». В связи с зимним периодом работы по строительству были приостановлены.

В настоящее время из-за внесения незначительных изменений в план по строительству объекта «Кафе», проводится повторная экспертиза проектной документации.

В этом году планируется ввести в эксплуатацию:

- Объекты «Кафе», «Конюшня», «Трибуны» - в сентябре 2019г.;

- Объект «Парк» - в сентябре 2019 на 50%;

- Объект «Манеж» - до конца сентября 2019 г. (при получении кредита в полном востребованном объеме).

Проблемы, с которыми сталкивается ООО «Береза» в ходе реализации проекта:

1. подключение газа, задолженность в части предварительной платы перед АО «Газпром газораспределение Оренбург»;

2. получение кредита.

15.03.2019 года от ООО «Береза» на имя главы города направлялось обращение с просьбой оказать содействие в решении следующих вопросов:

1. по реструктуризации возникшей задолженности в части внесения предварительной платы (в размере 80% от общей платы) перед АО «Газпромгазраспределение Оренбург» за подключение (технологическое

присоединение) объектов капитального строительства «Спортивно-оздоровительного комплекса» к сетям газораспределения сроком до 30 мая 2019 года. Обязательства по оплате задолженности гарантируют выполнить в указанный срок;

2. в выполнении мероприятий по подключению (технологическому присоединению) и пуску газа путем перенесения сроков с 23 марта 2020 года на 01 августа 2019 года, в связи с запланированным вводом в эксплуатацию.

Нерушенко Ю.В.: Поинтересовался, представители ООО «Береза» обращались ли по данному вопросу непосредственно в АО «Газпромгазраспределение Оренбург».

Семенова Л.Р.: Пояснила, что изначально велся диалог с главным инженером Филиала акционерного общества «Газпром газораспределение Оренбург» в г. Орске (Орскмежрайгаз), который выезжал на место строительство. В устной форме было высказано согласие на подключение. Затем, в марте текущего года поступило письмо от Филиала акционерного общества «Газпром газораспределение Оренбург» в г. Орске (Орскмежрайгаз), в котором говорилось о том, что в подключении газа отказано до момента погашения задолженности.

Нерушенко Ю.В.: Поинтересовался, сколько на текущий момент составляет задолженность.

Семенова Л.Р.: Озвучила, что 20% от общей суммы согласно договору оплачены, на текущий момент задолженность составляет 80% от суммы, что составляет порядка 1 млн. 100 тыс. руб.

Свиненкова Е.А.: Поинтересовалась, были ли личные встречи с руководством Орскмежрайгаз.

Семенова Л.Р.: Личных встреч не проводилось, только письменная переписка.

Свиненкова Е.А.: Предложила руководству ООО «Береза» провести личную встречу с директором Филиала акционерного общества «Газпром газораспределение Оренбург» в г. Орске (Орскмежрайгаз) С.С. Головатым и сотрудниками, которые занимаются подключением данного объекта и по итогам этой встречи возможно продолжить работу Совета по данному вопросу.

Вопросов и замечаний по данному предложению от присутствующих не поступило.

Также, пояснила, что в случае, если встреча с руководством Филиала АО «Газпром газораспределение Оренбург» в г. Орске (Орскмежрайгаз) по каким либо причинам не сможет состояться, то необходимо обратиться к Тигашовой О.В. с просьбой в содействии организации встречи.

Поинтересовалась, есть ли у членов еще вопросы и предложения.

Кузнецов В.А.: Попросил пояснить причину отказа банком в выдаче кредита.

Семенова Л.Р.: Озвучила, что одной из причин является низкая оценочная стоимость объектов и имущества ООО «Береза», которые предполагались в качестве залога.

Конценбина Н.В.: Поинтересовалась, какая сумма займа предполагается.

Семенова Л.Р.: Пояснила, что планируется займ в размере 50 млн. руб. Также озвучила, что еще одной причиной отказа в займе является непродолжительный срок аренды земельного участка (3 года), который истекает в ближайшее время (2020 г.). Конкретной причины отказа от банка в письменном виде не поступало. Рассматривались варианты кредитования в ПАО «ВТБ» и ПАО «Сбербанк».

Кузнецов В.А.: Предложил рассмотреть возможность кредитования в АО «Банк Оренбург» и ПАО «Нико-банк».

Свиненкова Е.А.: Предложила руководству ООО «Береза» совместно с МБУ «Бизнес-инкубатор «Орский» проработать возможность кредитования в региональных банках.

Вопросов и замечаний по данному предложению от присутствующих не поступило.

Также поручила Комитету по управлению имуществом администрации города Орска проработать вопрос о возможности продления сроков аренды земельного участка.

Вопросов и замечаний по данному предложению от присутствующих не поступило.

Пояснила, что результаты работы по каждому вопросу должны быть озвучены на следующем заседании Совета.

Проект решения

по результатам заседания общественного совета по инвестиционному климату и развитию малого и среднего предпринимательства

1. По первому вопросу: принять к сведению информацию, озвученную Тигашовой Ольгой Валерьевной.

2. По второму вопросу: Признать ежегодный доклад «Состояние и развитие конкурентной среды на рынках товаров и услуг муниципального образования «Город Орск» согласованным.

3. По третьему и четвертому вопросу:

- принять к сведению информацию о ходе реализации инвестиционного проекта «Спортивно-оздоровительный комплекс» общества с ограниченной ответственностью «Береза»;

- руководству ООО «Береза» провести личную встречу с директором Филиала акционерного общества «Газпром газораспределение Оренбург» в г. Орске (Орскмежрайгаз) С.С. Головатым и сотрудниками, которые занимаются подключением объекта. Информацию об итогах встречи сообщить Тигашовой О.В. в рабочем режиме до 01.05.2019 г. (но не позднее даты проведения очередного заседания Совета);

- ООО «Береза» совместно с МБУ «Бизнес-инкубатор «Орский» (Бердникова С.А.) проработать возможность кредитования в региональных банках. Информацию о результатах проработки сообщить Тигашовой О.В. в рабочем режиме до 01.05.2019 г. (но не позднее даты проведения очередного заседания Совета);


- ООО «Береза» совместно с Комитетом по управлению имуществом администрации города Орска (Ширманова А.Н.) проработать вопрос о возможности продления сроков аренды земельного участка. Информацию о результатах проработки сообщить Тигашовой О.В. в рабочем режиме до 01.05.2019 г. (но не позднее даты проведения очередного заседания Совета).

Председательствующий:



Е.А. Свиненкова

Секретарь:



К.И. Яшин